

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 30 по ул. Марата, г. Тулы
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	4187,50	4,00	201000,00
Обращение с ТКО (вывоз мусора)	чел.		119,20	139482,47
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				130650,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	4187,50	2,60	130650,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	м2	4187,50	1,70	85425,00
Работы по содержанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме				101600,00
Техническое обслуживание лифтов	шт.	2	4000,00	96000,00
Оценка соответствия в форме периодического освидетельствования лифта п. 1,2 - июнь	шт.	2	2800,00	5600,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				1681,92
Проверка вентиляционных каналов - март	шт.	72,00	11,68	840,96
Проверка вентиляционных каналов - сентябрь	шт.	72,00	11,68	840,96
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				45660,34
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО- 1 раз в год (май)	м	309,60		26940,34
Техническое диагностирование ВДГО - 1 раз в пять лет (ноябрь)	шт.	72,00	260,00	18720,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	4187,50	0,73	36682,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД				6030,00
Работы по дератизации	м2	4187,50	0,12	6030,00
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	1368,00	2,96	51450,48
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	4187,50	1,15	73281,25
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				19935,10
Ремонт тамбурной двери подъезд 2	шт.	1	632,11	632,11
Установка доводчика под.2	шт.	1	1923,81	1923,81
Установка доводчика п.2 (1эт.)	шт.	1	2045,81	2045,81
Замена патрона п.2 (2эт.)	шт.	1	158,99	158,99
Замена лампы накаливания	шт.	8	41,51	332,09
Замена лампы накаливания 2 п.	шт.	2	41,51	83,02
Окраска бордюрного камня	м2	20,0	68,02	1360,36
Установка светильника с датчиком движения 1п. (1эт.)	шт.	1	1975,45	1975,45
Замена лампы накаливания кв.8, 66, 1п.(1эт.)	шт.	8	41,51	332,09
Ревизия поэтажных щитов кв. 37,38,39,40	шт.	1	145,59	145,59
Замена автоматического выключателя кв. 38	шт.	2	484,50	969,00

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Установка светильника с датчиком движения 1п.(4,5,6 эт.)	шт.	3	1975,45	5926,36
Замена лампы накаливания 2п 1эт	шт.	1	41,51	41,51
Замена лампы накаливания	шт.	1	41,51	41,51
Монтаж эл. провода для кап. ремонта	м	10,0	105,53	1055,29
Обследование электрооборудования на лестничных клетках кв. 15	шт.	1	30,82	30,82
Установка металлического забора	мп	8,0	360,16	2881,27
ГВС на содержание общедомового имущества	м3	82,04011		14323,32
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	123,02030		3518,76
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	27261,988		116422,17
Общая сумма:				1027143,31

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2019г.	59206,78
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2019г.	65857,80
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, в том числе:	1213429,34
Содержание жилья жилых и нежилых	925442,31
ХВС на содержание общедомового имущества	3518,76
ГВС на содержание общедомового имущества	14323,32
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	130662,48
Обращение с ТКО (вывоз мусора)	139482,47
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями помещений, в том числе:	1192921,16
Содержание жилья жилых и нежилых	911595,14
ХВС на содержание общедомового имущества	3115,09
ГВС на содержание общедомового имущества	13678,71
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	127398,07
Обращение с ТКО (вывоз мусора)	137134,15
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2012г.	79714,96
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	231635,65